



VERIFICHE IN CORSO SU 50 APPARTAMENTI PROMOSSI SU AIRBNB

## Affitti in nero a San Marco 12 camere ignote al fisco

di Carlo Mion

I veri veneziani vivono a Mestre e usano l'abitazione del centro storico come affittacamere in nero. I veri veneziani, poi piazzano le abitazioni su Airbnb e sempre in nero. Ma tra questi ci sono anche diversi mestri. Nell'ultima operazione la polizia locale ha scoperto una cinquantina tra camere e appartamenti affittati in nero e inseriti nel famoso portale. I controlli continuano anche perché da quando è iniziata l'attività per scoprire le strutture ricettive abusive al Comune sono arrivate quasi 600 segnalazioni. Per il momento ne sono state verificate circa la metà.

Continuano quindi i controlli sulle attività ricettive anche in questo periodo: il Nucleo tributario del servizio Attività Produttive della polizia locale, diretto dal commissario capo Flavio Gastaldi, ha scovato nel recente weekend



Una delle stanze affittate in nero in zona San Marco

pasquale due affittacamere completamente abusivi. Le attività erano allestite in due appartamenti che si trovano nello stesso edificio nel sestiere di San Marco. Le due strutture offrivano complessivamente dodici camere, servizio di prima colazione e vista sul bacino di San Marco. Si tratta di vere e proprie strutture professionali con personale dipendente a disposizione esclusiva degli

ospiti. I proprietari degli appartamenti vivono a Mestre in affitto e da alcuni anni avevano scelto di usare le abitazioni di proprietà in centro storico come fonte di reddito. Naturalmente senza dichiarare nulla e di conseguenza in nero.

Le verifiche, iniziate anche a seguito delle segnalazioni di altri uffici e di cittadini, hanno consentito ai vigili urbani portati alla contestazio-



Un'altra stanza in cui venivano ospitati clienti abusivamente

ne di violazioni alla vigente Legge regionale sul Turismo per circa 8.000 euro. Una segnalazione è stata inoltre inviata alla Guardia di Finanza.

Nello stesso periodo, gli agenti della polizia locale specializzati anche in materia tributaria hanno scoperto un gran numero di proprietari di case che, tramite il portale Airbnb, che affittano abusivamente appartamenti e camere su una cinquantina di sta-

bill tra il centro storico e la terraferma, l'indagine ancora in corso, anche tramite l'incrocio dei dati del geoportale dell'imposta di soggiorno, ha già permesso di elevare sanzioni, in violazione alla legge regionale 11/2013 ed al Regolamento comunale sull'Imposta di Soggiorno. Trovati due B&B. Complessivamente le sanzioni raggiungono i 20mila euro.

GIORGIO DI NINO/REUTERS



Aldo Reato

### ATENE VENETO

## Turismo di massa sull'acqua realtà mediterranee a confronto

Una rete mediterranea per difendere la città d'arte dal turismo di massa. Le hanno riunite ieri all'Ateneo veneto il Gruppo 25 Aprile. Per mettere a confronto realtà civiche di isole che hanno problemi simili, alle prese con l'assalto del turismo. Ma ieri pomeriggio, in apertura dei lavori, scoppia l'incidente diplomatico. Il moderatore e portavoce del Movimento, Marco Gasparinetti, nega la parola al consigliere comunale Maurizio Crovato, che voleva portare in apertura i saluti del sindaco Luigi Brugnaro. A poco valgono le doti e l'esperienza diplomatica del padrone di casa, il neo presidente dell'Ateneo veneto e ambasciatore italiano Giampaolo Scarante.

Scoppia un putiferio. Crovato se ne va sbattendo la porta a riunione appena iniziata. E annuncia una interrogazione urgente al sindaco per chiedere chiarimenti sui «soldi pubblici spesi dal Gruppo 25 Aprile che nega la parola a un consigliere comunale rappresentante del Comune». «Hanno avuto 30 mila euro dal Consiglio d'Europa, voglio sapere quanto hanno pagato l'Ateneo», dice Crovato. «Il protocollo prevede questo», replica secco Gasparinetti, Crovato poteva parlare dopo le 17 durante il dibattito.

Nuova rottura dunque sui temi del turismo tra il gruppo e la maggioranza che governa Ca' Farsetti. Ieri la decisione della giunta di inviare come rappresentante del sindaco il consigliere Crovato. E il litigio,



I partecipanti all'incontro all'Ateneo veneto

(Foto Interpress)

Incidente diplomatico tra Marco Gasparinetti, del Gruppo 25 Aprile, e il consigliere Crovato. «Mi ha negato la parola, voglio sapere quanti soldi pubblici hanno speso»

alla presenza del pubblico, con gli organizzatori.

Il tema della giornata era stato introdotto nelle relazioni dalla ricercatrice Alice Cendon: «Nella città d'acqua sono più di 50 mila i posti letto censiti tra alberghi, pensioni, affittacamere, locazioni turistiche e Bed and breakfast. Uno per abitante, troppi. E a questi vanno aggiunti anche le migliaia di posti «galleggianti» rappresentati dalle navi da crociera. Arrivano tutti insieme, soprattutto nei week end e nella stagione estiva, e vanno ad aggiungersi a un numero già dif-

ficilmente gestibile. Nocivo per l'equilibrio della città d'acqua. «Abbiamo scelto di confrontarci con le altre città del Mediterraneo», spiega Gasparinetti, «perché loro sono interessate a questo fenomeno delle navi da crociera. Che si aggiunge alla quotidiana emergenza portata dal turismo». Al dibattito, durato l'intero pomeriggio davanti a una sala affollata, hanno preso parte i rappresentanti di San Giacomo, comitato di Corfu-Kerkyra, Srd Je Grad di Dubrovnik, la veneziana Ragusa; il comitato di Rodi e quello di Santorini, l'associazione culturale di Pafos a Cipro. Oltre naturalmente al Gruppo 25 Aprile. Conclusioni a cura di George Stavros Kremis, direttore onorario della Commissione europea. Il prossimo incontro si terrà in autunno a Corfu, come ha annunciato in conclusione della giornata di lavori il presidente dell'associazione San Giacomo Alexandros Makris.

Alberto Vitucci

# CAAF

## CONFARTIGIANATO

pensionati e dipendenti



### 730 UNICO IUC 2018

centro di assistenza fiscale aperto a tutti i cittadini

CAAF  
Confartigianato  
Impreso  
www.confartigianato.it

tel 041 5299292 - 041 5299217  
www.artigianivenezia.it  
www.caafvenezia.it

Venezia  
Sud Est - 041 5299292  
041 5299217

Del Est  
Sud Est - 041 5299292  
041 5299217

Mestre  
Sud Est - 041 5299292  
041 5299217

Libe  
Sud Est - 041 5299292  
041 5299217

San Marco  
Sud Est - 041 5299292  
041 5299217

Politecnico  
Sud Est - 041 5299292  
041 5299217