

**Informativa n. 05/IDS/2017****Venezia, 6 novembre 2017****REVISIONE TARIFFARIA LOCAZIONI TURISTICHE E UANC**

La Giunta Comunale, con [delibera n. 233/2017](#), ha approvato le nuove tariffe dell'imposta di soggiorno per le locazioni turistiche ex art. 27 bis della Legge regionale 11/2013 e per le unità abitative ammobiliate non classificate (UANC).

In ottemperanza al principio di gradualità dell'imposta in proporzione al prezzo, la Giunta Comunale ha individuato, quale indicatore della qualità dell'immobile e del conseguente costo del pernottamento, la categoria catastale di appartenenza dell'immobile in cui viene esercitata l'attività ricettiva.

La tariffa è stata conseguentemente articolata in funzione della categoria catastale delle unità abitative che sono state aggregate, per semplicità applicativa, in tre gruppi:

Gruppo	categoria catastale	Tariffa IDS pers./notte
1	A/1 - A/8 - A/9	€ 5,00
2	A/2 - A/3 - A/6 - A/7 - A/11	€ 3,00
3	A/4 - A/5	€ 2,00

Tali tariffe, alle quali dovranno applicarsi le riduzioni ed esenzioni previste dal regolamento, **entreranno in vigore dal prossimo 1 gennaio 2018**.

A seguito della revisione del quadro tariffario, si renderà necessario aggiornare il proprio profilo di registrazione al [Portale dei Servizi - IDS](#) inserendo, per ciascuna struttura gestita, i dati catastali dell'immobile (Foglio, particella, subalterno; categoria). La possibilità di aggiornamento sarà resa disponibile a partire dal 01/01/2018.

Con successiva informativa verranno fornite le indicazioni operative.

**IMPOSTA DI SOGGIORNO - riclassificazione**

Si ricorda che, ai fini dell'imposta di soggiorno, tutte le strutture ricettive che hanno ottenuto la classificazione in base alla L.R.V. 11/2013 **sono tenute ad aggiornare i dati di registrazione al [Portale dei Servizi - IDS](#)** riportando, quale data di decorrenza, la data di effettiva variazione (data di notifica del provvedimento di riclassificazione o data di maturazione del silenzio-assenso).

Le unità abitative ammobiliate non classificate (**UANC**), qualora non abbiano presentato richiesta di classificazione (o di proroga) in una delle tipologie ricettive complementari previste dalla L.R.V. 11/2013, **sono considerate quali locazioni turistiche**. I gestori di tali strutture **dovranno accedere al [Portale dei Servizi – IDS](#)**, inserendo nella scheda della struttura la categoria tariffaria "Locazioni Turistiche".

Gli [opuscoli con le tariffe dell'imposta di soggiorno](#) sono consultabili e scaricabili dal sito internet del Comune.

## CONTATTI

Per informazioni inerenti l'**obbligo di riclassificazione**, è necessario contattare la Città Metropolitana:

### **CITTA' METROPOLITANA**

#### Servizio Turismo

mail: [turismo@cittametropolitana.ve.it](mailto:turismo@cittametropolitana.ve.it)

pec: [protocollo.cittametropolitana.ve@pecveneto.it](mailto:protocollo.cittametropolitana.ve@pecveneto.it)

sito internet: <http://www.cittametropolitana.ve.it>

Per informazioni sulla normativa regionale

### **REGIONE VENETO**

#### Turismo

sito internet: <http://www.regione.veneto.it>

Per informazioni riguardanti l'**applicazione dell'imposta di soggiorno** è possibile consultare il sito del Comune di Venezia, contenente gli ultimi aggiornamenti, visitando le pagine dedicate all'[imposta di soggiorno](#) oppure rivolgersi agli uffici ai seguenti recapiti e nei seguenti orari:

### **CITTA' DI VENEZIA**

#### **DIREZIONE FINANZIARIA**

#### **Settore Tributi**

San Marco, 4030 - 30124 Venezia (Ve)

Tel. 0412744091 Fax 0412744050

Via Forte Marghera, 111 - 30173 Mestre Venezia (Ve) Tel. 0412746091 Fax 0412746045

mail: [info.tributi@comune.venezia.it](mailto:info.tributi@comune.venezia.it)

Orari di apertura al pubblico: Lun/Mer/Ven. Ore 09:30 – 12:30

Le precedenti Informative inviate ai Gestori delle strutture ricettive sono consultabili nel [sito internet del Comune](#).